

LD 2211 Atmosfære NO (NOK) **LEVERINGSERKLÆRING HUSBYGGESETT – TRE** **PERMANENTHUS**

Leveringserklæringen rapporterer selskapets innledende standard for husserien Atmosfære og gjelder sammen med den objektspesifikke tilvirkningsordren.

Leveringserklæringen gjelder for leveranser innom Norge.

Huset kan speilvendes og har full fleksibilitet innenfor de forhåndsdefinerte valgene, ellers kan ingen endringer gjøres.

Generelt er produktvalg, fargevalg og utstyrvalg unikt for hver enkelt kontrakt og fremkommer derfor ikke i denne leveringserklæringen men i den objektspesifikke tilvirkningsordren.

GRUNNMUR

Plate på mark inngår ikke

Fiskarhedenvillan AS leverer målsatt grunnplantegning.

Kjøperen er ansvarlig for grunnkonstruksjonstegningen og grunnarbeidene.

Fiskarhedenvillan AS krever at det brukes klimaforbedret betong for å oppnå lave klimagassutslipp (minst 25% forbedret sammenlignet med standard betong).

YTTERVEGGER

300 mm bindingsverk av I-profiler med organisk løssull

Liggende panel med luftespalte på utsiden

Fibergipsplate med plass til føring av rør och kabel på innsiden

I rom med bad eller dusj er innsiden supplert med en bakenforliggende konstruksjonsfinér og fliser

INNERVEGGER

Bindingsverk av heltre

Fibergipsplate på begge sider

I rom med bad eller dusj er innsiden supplert med en bakenforliggende konstruksjonsfinér og fliser

MELLOMBJELKELAG TIL HUS MED OVERETASJE

300 mm I-bjelkesystem med organisk trinnlydisolasjon

Overside med et sponplategulv og med overflate i henhold til GULV (se under)

Underside med himling av gipsplater

TAK

Takstoler med organisk løsuilisolasjon, 500 mm i flate tak resp 400 mm i skråtak
Betongtakstein utvendig og tak av gipsplater innvendig

TAKKOMPLETTERINGER

Forkantbord med fotplate
innkledde sperreender (Kassegesims)
Vindski med vindskilist
Nødvendige takavløp via takrenner og nedløpsrør
Nødvendige luftehetter

SOLCELLEPANELER

Ferdigmontert solcelleanlegg tilpasset husmodellen. Anlegget produserer en stor del av strømmen som kreves for å produsere husets behov for varme og varmtvann

TAK- OG SNØSIKKERHET

Beslag for tak- og snøikkerhet for småhus

DØRER OG VINDUER**Ytterdører:**

Entrédør og groventrédør med glatt overlate
Ytterdørhåndtak og sikkerhetslås
Dørbrems

Vinduer og balkongdører:

Vinduer og balkongdører med malt innside og utvendig kledning i aluminium
3-lags glass med U-verdi* 1,0
H-vinduer i rom som krever åpningsbare vinduer, de øvrige leveres med fast karm
Balkongdør er låsbar med en sylinder på innsiden

Takvindu til hus med overetasje:

Midthengslet hvitmalt takvindu med utvendig kledning i grå aluminium
Innvendige fôringer av gips

Innerdører:

Innerdør massiv med glatt overflate
Innerdørhåndtak og nøkkelskilter, toalett-skilt for dør til WC

KOMPLETTERING TIL DØRER OG VINDUER**Innside yttervegg:**

Fibergipsomramming til vindu og ytterdører
Vinduskarmer til vindu (ikke til vinduer i full høyde fra gulvet)
Til vaskerom prosjekteres det for fliser i utføringer

Utside yttervegg:

Utvendig utføring i rupanel
Vindusbeslag med en helning på 14° til nedre kant av vinduet
Terskelbeslag til nedre kant av dører
Dryppbeslag til overkant på vinduer og dører

VARME OG VENTILASJON

Luft-/vannvarmepumpe for produksjon av varme og varmtvann
FTX-aggregat (avtrekks- og tilluftsventilasjon) med ventilasjonspakke (ventilasjonsrør, ventilasjonsanordning mm.) inkl. ventilasjonsjustering med OVK
Golvvarmesystem med rør for støpning i platen, prefabrikkert gulvvarme fordelerskap og romsregulering
Til eventuell overetasje leveres elektriske radiatorer med termostat

VANNSIKKERHET

Prefabrikkert innbyggingsskap med vannfordeler og med plass til vannmåler
Vannfeilbryter, måler vannstrømmen i realtid og oppdager vannlekkasjer umiddelbart er forhåndsmontert

HUSHOLDNINGSMASKINER

Induksjonstopp
Innbyggingsovn
Mikrobølgeovn for innbygging
Oppvaskmaskin
Vifte innbygd i overskap
Kjøleskap
Fryseskap
Vaskemaskin
Varmepumpetørketrommel
Dryppebeskyttelseskliver inngår til oppvaskmaskin, kjøleskap og fryser

INNREDNING**Kjøkken:**

Kjøkkenskap med stamme og dører
Skuffefront til skuffer i matchende design
Håndtak til skap og skuffer
Benkeplate i laminat
Oppvaskbenk inkl. blandebatteri med avstengning for oppvaskmaskin
Fliser på vegg over benkeplate/oppvaskbenk
Avfallssortering i benkeskap
Kummen under oppvaskbenk gir dryppbeskyttelse
Sokkel
Kosteskapsinnredning i kosteskapet

Soverom:

Garderobes med stamme, dører og garderobeinnredning, i antall etter plantegning

Bad:

Baderomsmøbel med skuffefront inkl. servant, servantbatteri, speil og belysning
WC-stol, vegghengt
Dusjhjørne med dusjvegger
Dusjbatteri med dusjsett

Vaskerom:

Vaskebenk inkl. blandebatteri med vannavstengning for vaskemaskin

INNSENDIG TRAPP OG REKKVERK TIL HUS MED OVERETASJE

Trapp med stusstrinn (lukket trapp)

Rekkverk og håndløper

GULV

Parkettgulv til alle tørre områder, unntatt entré

Fliser til entré

Fliser til bad og vaskerom

LISTVERK

Gerikt, grunnet, til innerdører

Gulvsokkel, grunnet

ANNET

Innvendig takluke (inspeksjonsluke) med stige til loftsetasje

1 st. utekran for kaldt vann

TEGNINGER OG BEREKNINGER

All prosjektering er basert på Direktoratet for byggkvalitets byggeregler (DiBK)
Hus for permanent bruk er tilpasset Byggteknisk forskrift av 2017 (TEK17).

Byggesøknadstegning bestående av plantegninger, fasade- og snittegninger samt situasjonsplaner. Kjøkkentegninger som viser kjøkkenet i grunnriss, oppriss og i 3D

Mål grunnplantegning med punkt- og linjelaser

Konstruksjonstegninger og monteringsanvisning for husbyggesett

Beregninger for konstruksjonen utføres i henhold til Direktoratet for byggkvalitets forskrifter og allmenne retningslinjer om bruk av europeiske konstruksjonsstandarder (eurokoder).
Prosjektering er inkludert for snølast opp til 5,5 kN/m² og vindstyrke opp til 26m/s, dersom dette overskrides kreves kjøp av ytterligere prosjektering

Energiberegning i henhold til DiBK er beregnet på en innetemperatur på 21°C

Prosjektering for innvendig og utvendig vann og avløp inkl. VA-tegninger

Ventilasjonstegning

Gulvvarmetegning

Radiatortegning til overetasjen

Ved behov utarbeides en brannvernbeskrivelse

Vær oppmerksom på at justeringer for å møte utvidede krav til brannsikring eller beskyttelse mot brannspredning ikke kan gjøres med denne leveringserklæringen.

* U-verdi er likt antall watt tapt energi per kvadratmeter og kelvin, W/(m²·K).

Når man måler U-verdien til et vindu gjør man det på en kvadratmeter glass når det er en grad forskjell mellom inne- og utetemperatur.